

PREÇÁRIO DE ALOJAMENTO

ANO LETIVO 2026/2027

Pricing of University Residences 2026/2027

A aplicar a partir do dia 01 de outubro de 2026

Applicable from october 1st, 2026

Preços alojamento/mês (<i>Price/month</i>) - Ano letivo 2026/2027 (PERÍODO LETIVO - <i>School year</i>)					
	Residências das Laranjeiras e do Morrão		Residências da Mãe de Deus, Pico da Urze e Horta		Casas Horteco
	Quarto individual <i>Single room</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto individual (mobilidade condicionada) <i>Single room (restricted mobility)</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto Individual <i>Single room</i>
Estudantes bolseiros <i>Scholarship students</i>	190 €	161 €	180 €	161 €	190 €
Estudantes não bolseiros (nacionais e estrangeiros) <i>Non Scholarship students</i>	220 €	170 €	250 €	210 €	250 €
Outros / Others	290 €	250 €	335 €	290 €	330 €
Apartamento T0 / Studio			350 €		



SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR

Preços alojamento/noite (Price/night) - Ano letivo 2026/2027 (PERÍODO LETIVO - School year)					
	Residências das Laranjeiras e do Morrão		Residências da Mãe de Deus, Pico da Urze e Horta		Casas Horteco
	Quarto individual <i>Single room</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto individual (mobilidade condicionada) <i>Single room (restricted mobility)</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto Individual <i>Single room</i>
Estudantes bolseiros <i>Scholarship students</i>	30 €	(b)	35 €	(b)	32 €
Estudantes não bolseiros (nacionais e estrangeiros) <i>Non Scholarship students</i>	40 €	30 €	45 €	35 €	45 €
Outros / Others	55 €	45 €	60 €	50 €	65 €
Apartamento T0 / Studio			70 €		

Preços alojamento/mês (Price/month) - Ano letivo 2026/2027 (PERÍODO NÃO LETIVO) (Summer break)					
	Residências das Laranjeiras e do Morrão		Residências da Mãe de Deus, Pico da Urze e Horta		Casas Horteco
	Quarto individual <i>Single room</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto individual (mobilidade condicionada) <i>Single room (restricted mobility)</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto Individual <i>Single room</i>
Estudantes bolseiros <i>Scholarship students</i>	310 €	200 €	365 €	225 €	220 €
Outros / Others		280 €		320 €	365 €
Apartamento T0 / Studio			390 €		

SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR

Preços alojamento/noite (Price/night) - Ano letivo 2026/2027 (PERÍODO NÃO LETIVO) (Summer break)					
	Residências das Laranjeiras e do Morrão		Residências da Mãe de Deus, Pico da Urze e Horta		Casas Horteco
	Quarto Individual <i>Single room</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto individual (mobilidade condicionada) <i>Single room (restricted mobility)</i>	Quarto duplo <i>Double room</i>	Quarto Individual <i>Single room</i>
Estudantes bolseiros <i>Scholarship students</i>	60 €	35 €	65 €	45 €	55 €
Outros / Others		50 €		55 €	70 €
Apartamento T0 / Studio			80 €		

Outros serviços <i>Other services</i>	
Lavandaria / <i>Laundry</i>	Preçário / <i>Price</i>
Lavagem / <i>Wash</i>	2,50 €
Secagem / <i>Drying</i>	2,50 €
Engomadoria / <i>Ironing</i>	1,00 €
Outros / <i>Others</i>	Preçário / <i>Price</i>
Limpeza do quarto / <i>Room cleaning (f)</i>	15,00 €
Mini-bar no quarto / <i>Mini bar in the room (g)</i>	10,00 €
Televisão no quarto / <i>Television in the room</i>	5,00 €
Chave do quarto e outros acessos / <i>Room key and other access (h)</i>	2,00 €

Notas informativas:

a) Decreto Lei nº 148/2026 de 20 de julho, define os preços máximos da alimentação e alojamento para estudantes do ensino superior função do IAS= 537,13€.

*Pessoa/noite *estadia mínima de 3 (três) noites

SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR

Law n° 148/2026 of July, 20thm establishes the maximum prices for food and accommodation for higher Education students based on IAS=537,13€.

**per person/night* Minimum stay of 3 (three nights).*

b) No caso dos estudantes bolseiros alojados em quarto duplo, se a estadia for inferior a 15 dias, aplica-se metade da mensalidade de bolseiro, salvaguardando o disposto no n° 2 do art° 24° do Regulamento Interno das residências Universitárias. Caso a estadia seja de 15 dias ou mais, aplica-se o valor total a mensalidade.

In the case of scholarship students staying in a double room, if the stay is less than 15 days, half of the monthly scholarship fee applies, safeguarding the provisions of paragraph 2 of article 24° of the internal Regulations For University Residences. If the stay is 15 days or more, the full monthly fee applies.

c) Estudantes bolseiros alojados em quarto individual, estudantes não bolseiros alojados em quarto duplo e em quarto individual, estudantes em mobilidade e demais residentes/utilizadores, pagam o valor por noite, caso a estadia seja inferior a 15 dias, salvaguardando o disposto no n° 2 do art° 24° do Regulamento Interno das Residências Universitárias. Caso o valor por noite ultrapasse o valor da mensalidade, aplica-se o valor correspondente à mensalidade.

Scholarship students staying in single room, non-scholarship students staying in a double room, and also mobility students or other clients pay the amount per night, if the stay is less than 15 days, safeguarding the provision of n° 2 of the article

24 of the internal Regulation Of University Residences. If the amount per night exceeds the monthly fee, the amount corresponding to the monthly will apply.

d) Alojamento eventual (docentes, não docentes, investigadores que se desloquem em parceria com a UAc, familiares diretos dos estudantes residentes e estudantes que permaneçam na residência por motivo devidamente justificado).

Occasional accommodation (teachers, non teachers, researchers travelling in partnership with UAc; direct family members of resident students staying in the residence for justified reasons).

e) Para os estudantes que continuem alojados, após o 10º dia a contar da data do último ato académico, será aplicado o valor de alojamento eventual em período não letivo.

For students who continue to stay after the 10th day from the date of the last academic act, the occasional accommodation rate for non-school periods will be applied.

f) O estudante que pretenda que lhe seja realizada limpeza ao quarto deverá informar por e-mail (sase.alojamento@uac.pt), com antecedência de 2 (dois) dias úteis e efetuar o pagamento do valor aplicável.

The student who wishes to have his room cleaned, must inform via e-mail (sase.alojamento@uac.pt) with a notice of 2 (two) working days in advance and make the payment of the applicable fee.

g) O estudante que pretenda colocar um frigorífico mini-bar no quarto das residências das Laranjeiras e do Morrão deve efetuar o pedido via e-mail e aguardar autorização dos SASE para colocação do eletrodoméstico no quarto e efetuar o pagamento do valor aplicável. Os SASE não fornecem esse equipamento.

The student who wishes to install a mini-bar in the room must make the request via e-mail and await authorization from SASE for the placement of the appliance in the room and make the payment of the applicable fee. SASE do not provide the equipment.



SERVIÇOS DE AÇÃO SOCIAL ESCOLAR

h) As chaves/cartão do quarto e dos outros acessos devem ser devolvidas no momento do check out. Caso o estudante não entregue as referidas chaves, será cobrado o valor de 2,00€ (dois euros).

The room keys/card and the other access keys must be returned at the time of check out. If the student fails to return the mentioned keys, a fee of 2,00€ (two euro) will be charged.

i) A mensalidade corresponde ao período entre o primeiro e último dia do mês.

The monthly fee corresponds to the period between the first and the last day of the month.

j) O apartamento T0 apenas está disponível, sujeito a disponibilidade, na residência universitária da Mãe de Deus, em Ponta Delgada.

The studio apartment is only available at the Mãe de Deus Residence in Ponta Delgada.

Aos preços fixados, acresce a taxa de IVA à taxa legal em vigor, nos casos aplicáveis.
To the fixed prices, the current VAT rate applies, in the applicable cases.

A Reitora

Susana da Conceição Miranda Silva Mira Leal

A Diretora Executiva

Andrea Veríssimo Mota